

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI TRINITA'

PIANO REGOLATORE GENERALE
(APPROVATO CON D.G.R. N. 12 - 12443 DEL 10/05/2004)
VARIANTE 2009
(ai sensi dell'art. 31 ter, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

Tav. 5.3 -Progetto P.R.G., sovrapposizione delle
classi di idoneità all'utilizzazione
urbanistica sulle previsioni di P.R.G.
assetto delle frazioni scala 1:2.000

DOCUMENTO PROGRAMMATICO
APPROVATO CON D.C. NR. 10 DEL 22/04/2009
PROGETTO PRELIMINARE
(previsto al art. 1, c. 1, art. 31ter, c. 5, reso da ARPA con nota prot. 37352 del 07/04/2010)
ADOTTATO CON D.C. NR. 21 DEL 30/06/2010
CONTRADDIZIONI
ADOTTATE CON D.C. NR. 28 DEL 29/09/2010
PROGETTO DEFINITIVO
APPROVATO CON D.C. NR. 8 DEL 30/03/2011

Sindaco:
GERMANETTI Giuseppe
Segretario Comunale:
Dot. MANZONI Gianluigi
Responsabile del Procedimento:
Geom. SCLAVO Massimo

PROGETTO
Direttore tecnico
e progettista
Arch. Alessandro SCAPOLLA
Progettista
Arch. Fabio GALLO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA
S.p.A. 01571000100 - Via Roma 10 - 00187 Roma
P.I. 01571000100 - C.F. 01571000100 - C.C. 01571000100
Rappresentante legale: Arch. Massimo Sclavo
Sede sociale: Roma (RM) - Via Roma 10

Cartografia aggiornata, ottobre 1999

RIU_111_28

LEGENDA

Classi di idoneità alla utilizzazione urbanistica e dissesti
(vedasi elaborati geologico-tecnici)

classe I

classe II

classe IIIa

classe IIIb4

fascia Ee

fascia A - P.A.I.

fascia B - P.A.I.

frana (FA3)

LEGENDA

Delimitazione area normativa
Individuazione comparti

R1

R2

R3

R4

R5

R6

P1

P2

T1

IDC

E

E1

E2

PA

Viabilità esistente/progetto*

Viale alberato

Aree Ferrovie dello Stato

Fasce di rispetto da corsi d'acqua

Fasce di rispetto da opere di presa acquedotti, depuratore

Limite di rispetto cimiteriale

Aree soggette a vincolo idrogeologico

Edifici in demolizione

Edificio soggetto a demolizione e ricostruzione

VP Aree di verde privato inedificabile

Aree a potenziale archeologico

Beni culturali-ambientali individuati dal P.R.G. esterni zone R1 e R2

Immobile soggetto a norma specifica (vedi art. 38 N. di A.)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di zone residenziali

Esistenti (es)

In progetto (pr)

aree per l'istruzione

A1. scuola materna
A2. scuola elementare
A3. scuola media

aree per attrezzature di interesse comune

B1.nr servizi amministrativi
B2.nr servizi tecnologici e funzionali
B3.nr servizi socio-assistenziali e sanitari
B4.nr servizi socio-culturali
B5.nr servizi per il culto

aree per verde, gioco e sport

C1.nr verde attrezzato e non
C2.nr aree per impianti sportivi

aree per parcheggio

D.nr

Al servizio di zone produttive o terziarie

Esistenti (es)

In progetto (pr)

C nr.
D nr.

Aree assoggettate ad uso pubblico

D nr.

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE LOCALE E/O TERRITORIALE

G1 complesso religioso (monastero-convento)

G2

G3 teleradiocomunicazioni

G4 sorgente o serbatoio per acquedotto pubblico

G5 impianto di depurazione

G6 area ecologica intercomunale

G7 area stoccaggio materiali di demolizione

IDC Aree per distributore di carburante

LEGENDA

Delimitazione area normativa
Individuazione comparti

R1

R2

R3

R4

R5

R6

P1

P2

T1

IDC

E

E1

E2

PA

Viabilità esistente/progetto*

Viale alberato

Aree Ferrovie dello Stato

Fasce di rispetto da corsi d'acqua

Fasce di rispetto da opere di presa acquedotti, depuratore

Limite di rispetto cimiteriale

Aree soggette a vincolo idrogeologico

Edifici in demolizione

Edificio soggetto a demolizione e ricostruzione

VP Aree di verde privato inedificabile

Aree a potenziale archeologico

Beni culturali-ambientali individuati dal P.R.G. esterni zone R1 e R2

Immobile soggetto a norma specifica (vedi art. 38 N. di A.)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di zone residenziali

Esistenti (es)

In progetto (pr)

aree per l'istruzione

A1. scuola materna
A2. scuola elementare
A3. scuola media

aree per attrezzature di interesse comune

B1.nr servizi amministrativi
B2.nr servizi tecnologici e funzionali
B3.nr servizi socio-assistenziali e sanitari
B4.nr servizi socio-culturali
B5.nr servizi per il culto

aree per verde, gioco e sport

C1.nr verde attrezzato e non
C2.nr aree per impianti sportivi

aree per parcheggio

D.nr

Al servizio di zone produttive o terziarie

Esistenti (es)

In progetto (pr)

C nr.
D nr.

Aree assoggettate ad uso pubblico

D nr.

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE LOCALE E/O TERRITORIALE

G1 complesso religioso (monastero-convento)

G2

G3 teleradiocomunicazioni

G4 sorgente o serbatoio per acquedotto pubblico

G5 impianto di depurazione

G6 area ecologica intercomunale

G7 area stoccaggio materiali di demolizione

IDC Aree per distributore di carburante

LEGENDA

Delimitazione area normativa
Individuazione comparti

R1

R2

R3

R4

R5

R6

P1

P2

T1

IDC

E

E1

E2

PA

Viabilità esistente/progetto*

Viale alberato

Aree Ferrovie dello Stato

Fasce di rispetto da corsi d'acqua

Fasce di rispetto da opere di presa acquedotti, depuratore

Limite di rispetto cimiteriale

Aree soggette a vincolo idrogeologico

Edifici in demolizione

Edificio soggetto a demolizione e ricostruzione

VP Aree di verde privato inedificabile

Aree a potenziale archeologico

Beni culturali-ambientali individuati dal P.R.G. esterni zone R1 e R2

Immobile soggetto a norma specifica (vedi art. 38 N. di A.)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di zone residenziali

Esistenti (es)

In progetto (pr)

aree per l'istruzione

A1. scuola materna
A2. scuola elementare
A3. scuola media

aree per attrezzature di interesse comune

B1.nr servizi amministrativi
B2.nr servizi tecnologici e funzionali
B3.nr servizi socio-assistenziali e sanitari
B4.nr servizi socio-culturali
B5.nr servizi per il culto

aree per verde, gioco e sport

C1.nr verde attrezzato e non
C2.nr aree per impianti sportivi

aree per parcheggio

D.nr

Al servizio di zone produttive o terziarie

Esistenti (es)

In progetto (pr)

C nr.
D nr.

Aree assoggettate ad uso pubblico

D nr.

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE LOCALE E/O TERRITORIALE

G1 complesso religioso (monastero-convento)

G2

G3 teleradiocomunicazioni

G4 sorgente o serbatoio per acquedotto pubblico

G5 impianto di depurazione

G6 area ecologica intercomunale

G7 area stoccaggio materiali di demolizione

IDC Aree per distributore di carburante

