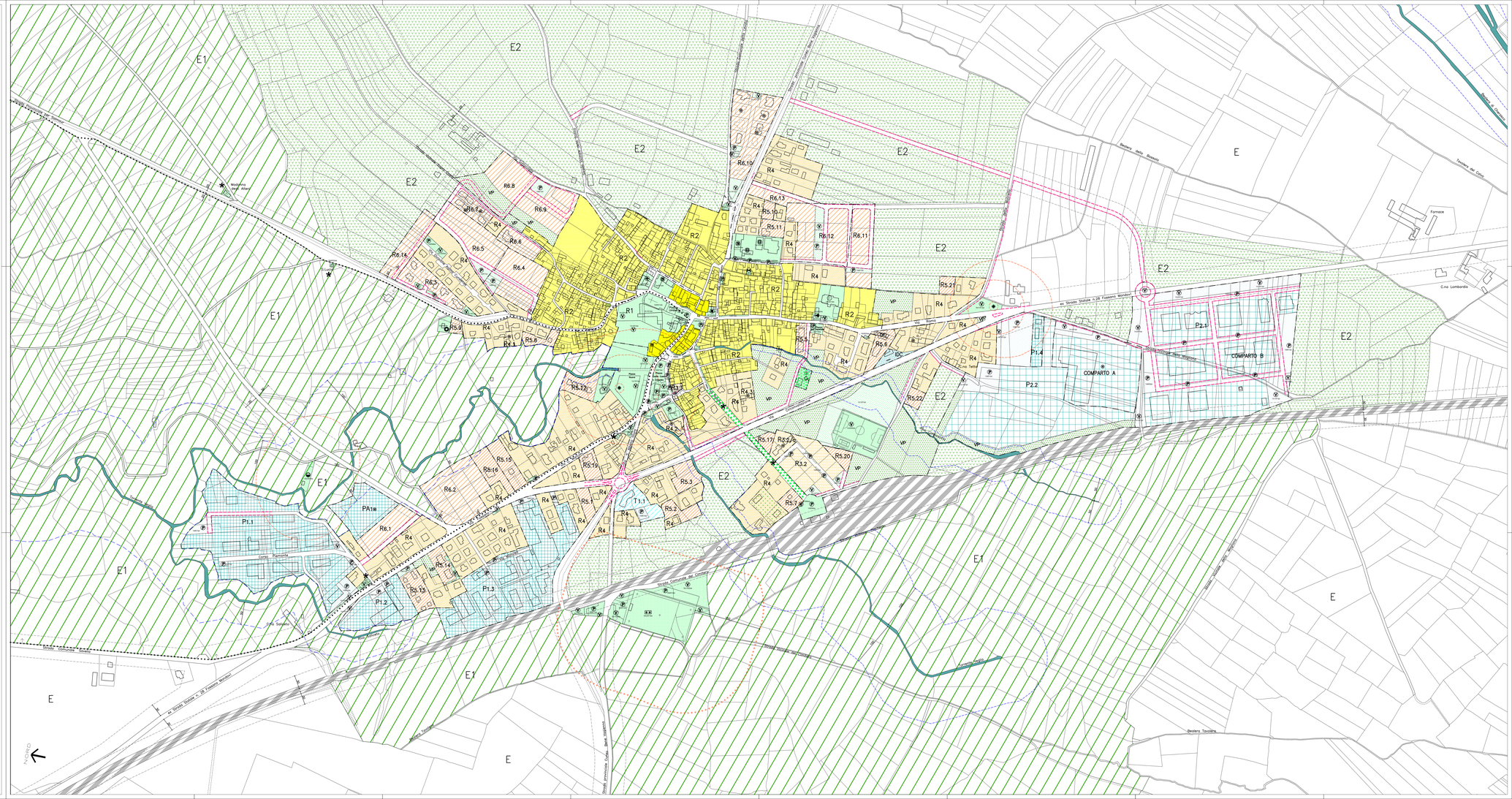

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI TRINITA'

PIANO REGOLATORE GENERALE
(APPROVATO CON D.G.R. N. 12 - 12443 DEL 10/05/2004)

VARIANTE 2009
(ai sensi dell' art. 31 ter, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 2 - Progetto P.R.G., capoluogo
scala 1:2.000

DOCUMENTO PROGRAMMATICO APPROVATO CON	D.C. NR. 10	DEL 22/04/2009
PROGETTO PRELIMINARE (parere ai sensi L.R. 56/77 e s. m. ed i., art. 31ter, c. 9. reso da ARPA con nota prot. 37352 del 07/04/2010) ADOTTATO CON	D.C. NR. 21	DEL 30/06/2010
CONTRODEDUZIONI ADOTTATE CON	D.C. NR. 28	DEL 29/09/2010
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	**D.C. NR. 8**	**DEL 30/03/2011**

Sindaco:
GERMANETTI Giuseppe

Segretario Comunale:
Dott. MANZONE Gianluigi

Responsabile del Procedimento:
Geom. SCLAVO Massimo

PROGETTO

Direttore tecnico e progettista	**Progettista**
Arch. Alessandro SCAPOLLA	Arch. Fabio GALLO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA
12100 CUNEO - San Rocco Castagnaretta - Via Moiola 7
tel. 0171.492599 fax 0171.491295-P. IVA 03182950042
Presidente: Arch. Giacomo Doglio
Amm. delegato: Arch. Alessandro Scapolla
toutemi@toutemi.it

Cartografia aggiornata, ottobre 1999

SU_011_226

LEGENDA

— · — ·	Delimitazione area normativa
— — · ·	Individuazione comparti
R1	R1 – Complessi di interesse storico-artistico-ambientale (vedasi tavola di dettaglio in scala 1:1.000)
R2	R2 – Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale (vedasi tavola di dettaglio in scala 1:1.000)
R3	R3 – Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
R4	R4 – Aree a capacità insediativa esaurita o residua di recente e nuova edificazione
R5	R5 – Aree di completamento
R6	R6 – Aree di nuovo impianto
P1	P1 – Aree per insediamenti produttivi esis. confermati e di complet.
P2	P2 – Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
T1	T1 – Aree per insediamenti terziario-commerciali esistenti
IDC	IDC – Aree per impianti distribuzione carburanti
E	E – Aree agricole
E1	E1 – Aree agricole di salvaguardia ambientale
E2	E2 – Aree agricole di rispetto degli abitati
PA	PA – Aree produttive agricole
	Viabilità esistente/progetto*
nr.	Fascia di rispetto dalla viabilità
●●●●●●	Viale alberato
▨	Aree Ferrovie dello Stato
30	Fascia di rispetto dalla Ferrovia (da controllare caso per caso rispetto all'esatta posizione del binario)
— — —	Fasce di rispetto da corsi d'acqua
— — —	Fasce di rispetto da opere di presa acquedotti, depuratore
+++	Limite di rispetto cimiteriale
• • • • • •	Aree soggette a vincolo idrogeologico
d	Edifici in demolizione
DR	Edificio soggetto a demolizione e ricostruzione
VP	Aree di verde privato inedificabile
+ + +	Aree a potenziale archeologico
*	Beni culturali-ambientali individuati dal P.R.G. esterni zone R1 e R2
⊛	Immobile soggetto a norma specifica (vedi art. 38 N. di A.)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di zone residenziali

🟩 Esistenti (es)	🟩 In progetto (pr)

aree per l'istruzione

A1. scuola materna	⊡
A2. scuola elementare	⊡
A3. scuola media	⊡

aree per attrezzature di interesse comune

B1.nr servizi amministrativi	●	municipio
	(PT)	ufficio postale
	(CC)	caserma carabinieri
B2.nr servizi tecnologici e funzionali	◒	peso pubblico
	(AE)	area ecologica attrezzata
	(CC)	caserma carabinieri
	◒	depuratore
	◉	serbatoio acquedotto
	(AE)	area ecologica
B3.nr servizi socio-assistenziali e sanitari	○	casa di riposo
	◀	struttura socio-assistenziale
B4.nr servizi socio-culturali	⧓	circolo ricreativo e sedi associazioni
B5.nr servizi per il culto	⊟	chiesa, cappella
	✚	opere parrocchiali
	✚✚	cimitero

aree per verde, gioco e sport

C1.nr verde attrezzato e non	Ⓥ	aree a verde
C2.nr aree per impianti sportivi	▶	impianti sportivi

aree per parcheggio

D.nr	Ⓟ	aree per parcheggio

Al servizio di zone produttive o terziarie

Esistenti (es)	In progetto (pr)

C nr.	Ⓥ	aree a verde
D nr.	Ⓟ	aree a parcheggio

Aree assoggettate ad uso pubblico

D nr.	Ⓟ	aree a parcheggio

Strada Provinciale per Salmour
Madonna degli Alteni
S.Lucia
Via Sottocosta
Strada Vicinale Sopra Costa
Strada Vicinale della Donna
Strada Comunale detta Levata
Strada provinciale Cuneo Bene Vagienna
Via Divisione Alpina Cuneense
Via Salmour
Piazza Umberto I
Piazza Nuova
Piazza Conte Costa Colombo
Piazza dell'Ospedale
Via Roma
Via Carlo Marro
Via Stazione
Via Circonvallazione
Via G. Marconi
Via S. Albano Stura
Via Fossano
Via Monviso
Corso Piemonte
Torrente Veglia
Rivo Saliceto
Rivo Canavaccia
C.na Saliceto
C.na Tetto
C.na Lombardia
Fornace
Strada detta Molinella
Bealera della Bossola
Tavolera del Calvo
Bealera di Cherasco
ex Strada Statale n.28 Fossano Mondovì
Strada Vicinale della Magliana
Strada Comunale Savella
Strada Comunale del Cimitero
Strada Vicinale del Cimitero
Strada Vicinale Ciachetta
Bealera Tavolera
COMPARTO A
COMPARTO B
E
E1
E2
R1
R2
R3.1
R3.2
R3.2/a
R4
R4.1
R4.2
R4.3
R5.1
R5.2
R5.3
R5.5
R5.6
R5.7
R5.8
R5.9
R5.10
R5.11
R5.12
R5.13
R5.14
R5.15
R5.16
R5.17
R5.19
R5.20
R5.21
R5.22
R6.1
R6.2
R6.3
R6.4
R6.5
R6.6
R6.7
R6.8
R6.9
R6.10
R6.11
R6.12
R6.13
R6.14
P1.1
P1.2
P1.3
P1.4
P2.1
P2.2
T1.1
PA1
IDC
VP
DR
NORD