



Comune di Trinità

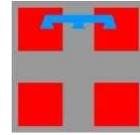
Regione Piemonte
Provincia di Cuneo
COMUNE di TRINITA'

Via Roma 1 – C.A.P. 12049 - Tel. 0172/66.131 – Fax 0172/66.482

P.IVA/C.F. 00367390044

e-mail: municipio@comune.trinita.cn.it

PEC: trinita@cert.ruparpiemonte.it



Regione Piemonte

Ordinanza contingibile e urgente n. 35/2021

OGGETTO: Prescrizioni contingibili e urgenti per la messa in sicurezza di fabbricato civile.

IL SINDACO

- PREMESSO che l'Art. 54, comma 4 del D. L.gs. n. 267/2000, stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- RILEVATO come, in seguito anche al decorrere del tempo e alla carenza di manutenzione, il fabbricato privato presente in ...OMISSIS... individuato dai dati identificativi al ...OMISSIS... manifesta problemi di sicurezza a causa della caduta di materiale dal tetto sul tratto di strada sottostante, con conseguente pericolo anche su aree pubbliche;
- RILEVATO che l'immobile risulta di proprietà di ...OMISSIS.....OMISSIS...;
- RITENUTO necessario intervenire in merito al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'edificio, a tutela della proprietà, della sicurezza dei cittadini e per ripristinare l'uso completo dell'area pubblica sottostante l'edificio privato;
- VISTO l'Art. 54 del T.U.E.L. , D.L.gs 18/08/00 n. 267 e ss.mm.ii;
- VISTA la trasmissione di copia della presente ordinanza inviata preventivamente alla Prefettura di Cuneo ai sensi dell'Art. 54, comma 4 del D. L.gs. n. 267/2000;
- CONSIDERATA la propria competenza ad emanare il presente provvedimento, ai sensi dello Statuto dell'ente.

ORDINA

A ...OMISSIS..., in premessa meglio ...OMISSIS..., proprietari...OMISSIS... dell'Immobile di ...OMISSIS... di provvedere ad eseguire immediatamente senza ritardo e comunque entro trenta giorni dalla notifica del presente provvedimento quanto segue:

- ✓ Delimitare immediatamente in accordo con il Comune con transenne e mezzi adeguati l'area sottostante al fine segnalare l'area di pericolo fino alla eliminazione dello stesso;
- ✓ Ripristinare le condizioni di sicurezza del fabbricato, dando le comunicazioni necessarie per i lavori da eseguirsi ovvero chiedendo con urgenza all'ufficio tecnico di questo comune le autorizzazioni opportune e riferendo alla conclusione dell'ottemperanza di questa ordinanza;
- ✓ Avvisare al termine dell'avvenuta esecuzione delle prescrizioni impartite per la messa in sicurezza dell'edificio attraverso comunicazione a firma di un tecnico abilitato.

COMUNICA

- Che le eventuali inosservanze saranno sanzionate ai sensi dei regolamenti comunali o delle norme penali sanzionate il mancato rispetto di ordini correttamente impartiti da un'autorità (Art. 650 c.p.) ovvero di violazioni previste da norme specifiche;
- Che, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa Amministrazione Civica, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, e il Dirigente del Settore Opere Pubbliche provvederà al recupero coattivo delle spese interamente sostenute in danno dei proprietari inadempienti;
- Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

DISPONE

- Che l'ufficio tecnico provveda immediatamente, qualora non già fatto, in via temporanea alla messa in sicurezza e alla delimitazione provvisoria dell'area pubblica sottostante;
- Che le Forze di Polizia si incarichino di far osservare la presente Ordinanza;
- Di inviare, la presente ordinanza: Al l'Ill.mo Prefetto di Cuneo e alla locale Stazione Carabinieri;
- La presente ordinanza verrà inoltre trasmessa ad eventuali soggetti interessati dal contenuto della stessa.

INFORMA

- Che per ogni eventuale informazione saranno a disposizione gli uffici comunali competenti.
- Che Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi della art. 2 lett. b della Legge 6.12.1971 n. 1034 oppure in via alternativa ricorso al Presidente della Repubblica in applicazione all'Art. 8 del DPR del 24.11.1971 n. 1199.
- Ricorso gerarchico al Prefetto di Cuneo, entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio del Comune;
- La Polizia Locale e tutte le forze di Polizia sono incaricate di far osservare la presente Ordinanza.

Trinita li, 18/11/2021

Il Sindaco
ZUCCO Ernesta
