

**TRIBUNALE DI CUNEO**

**FALLIMENTO N.30/2016**

**G.D.:** dott.ssa Natalia Fiorello

**CURATORE:** dott. Alessandro Danni

**INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE CAUZIONATE ENTRO LE ORE 10:30 DEL 31/05/2017**

Il presente annuncio non costituisce proposta contrattuale, né offerta al pubblico ex art.1336, c.c.,  
né sollecitazione all'investimento ex art.94, D. Lgs. n.58/1998

Si raccolgono, entro e non oltre le ore 10:30 del 31/05/2017 presso lo studio del curatore fallimentare, dott. Alessandro Danni, sito in Mondovì (CN), Via G. Matteotti n.5, manifestazioni di interesse cauzionate per l'acquisto del lotto n.1 del Fallimento n.30/2016 meglio individuato e descritto nella perizia di stima redatta dal geom. Lorenzo Bottero a disposizione degli interessati e alla quale integralmente si rimanda.

Il **lotto n.1**, di piena proprietà, è ubicato nel comune di Trinità, via Stazione 1. L'edificio, situato nel centro del paese in posizione comoda ai servizi, faceva parte di un piano di recupero in cui erano stati demoliti dei fabbricati esistenti e successivamente costruita la struttura. Il fabbricato in corso di ristrutturazione è composto da un piano seminterrato e tre piani fuori terra, tutti con lo stesso perimetro, collegati da un vano scala interno (la superficie calpestabile di ciascun piano è pari a mq. 170 e la superficie commerciale è pari a mq. 230). La struttura è in latero-cemento, le tamponature laterali in laterizio ed il tetto è in legno con copertura in coppi. Il predetto lotto verrà alienato a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive.

**Lotto n.1 prezzo base pari a euro 185.000,00 oltre oneri di legge**

In presenza di manifestazioni di interesse cauzionate (cauzione 10% del prezzo base a mezzo assegno circolare intestato a "Fallimento n.30/2016") per l'acquisto del predetto lotto verrà indetta, alle condizioni che saranno successivamente precisate, gara competitiva presso lo studio del curatore fallimentare.

Per maggiori informazioni contattare il curatore fallimentare, dott. Alessandro Danni (telefono / fax n.0174-670298 e mail: [danni.alessandro@gmail.com](mailto:danni.alessandro@gmail.com) ).

Cuneo / Mondovì, lì 13/02/2017

Il *curatore fallimentare*,  
Alessandro Danni

