



COMUNE di TRINITÀ

Via Roma 1 – C.A.P. 12049 - Tel. 0172/66131 – Fax 0172/66482

PROVINCIA DI CUNEO

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 4447

Trinità, 9 ottobre 2025

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36,
come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209

LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PER LA FRAZIONE MOLINI E SISTEMAZIONE VIABILITÀ PUBBLICA

Il Responsabile del Procedimento

rende noto che, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio n. 92 del 9 ottobre 2025, intende effettuare un'indagine di mercato, per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 [Codice dei contratti pubblici], come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, effettuata sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'iniziativa: **Lavori di manutenzione – strade – OG3, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, dei «LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PER LA FRAZIONE MOLINI E SISTEMAZIONE VIABILITÀ PUBBLICA – CUP: I31B25000030006».**

Il presente avviso, finalizzato a una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Trinità, che sarà libero di avviare altre procedure.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di potere effettuare le comunicazioni inerenti alla procedura, si invitano gli operatori economici ad autorizzare questa stazione appaltante ad utilizzare la posta P.E.C. [posta elettronica certificata] così come indicato nell'istanza di partecipazione. Pertanto, ogni trasmissione a mezzo P.E.C. avrà valore legale di comunicazione.

Scheda riepilogativa

Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: **Comune di Trinità**
Indirizzo postale: Via Roma n. 1
Città: Trinità
Codice postale: 12049
Paese: Italia
Punti di contatto: Ufficio Tecnico
All'attenzione di: Geom. Massimo Sclavo (Tel: 017266131 int. 4
– e-mail: tecnico@comune.trinita.cn.it)

Oggetto dell'appalto	L'intervento è così individuato: a) Denominazione conferita dalla Stazione appaltante: "Realizzazione pista ciclabile per la Frazione Molini e sistemazione viabilità pubblica". b) Descrizione sommaria: Realizzazione di una pista ciclabile per la messa in sicurezza della viabilità non motorizzata esterna al perimetro del centro abitato di Trinità in direzione Molini. c) Ubicazione: Strada Provinciale n. 3.
Approvazione progetto	Deliberazione G.C. n. 66 del 21 maggio 2025.
Provvedimento a contrarre	Determinazione n. 92 del 9 ottobre 2025.
Importo complessivo dell'appalto	Importo complessivo dell'appalto: € 262.741,75 di cui: ▪ € 5.000,00 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso. ▪ € 257.741,75 per lavori a base di gara. Il costo della manodopera di cui all'articolo 23, comma 16, del Codice è quantificato in € 62.872,80.
Termine per l'ultimazione dei lavori	Vedi art. 2.7 del capitolato speciale d'appalto.
Consegna dei lavori	Vedi art. 2.7 del capitolato speciale d'appalto.
Modalità di finanziamento	Contributo Regionale FSC 2021-2027 – Fondi propri.
Pagamenti in acconto	Vedi art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto.
Luogo di esecuzione	Strada Provinciale n. 3.
Codice unico di progetto: (C.U.P.)	I31B25000030006

▪ **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	II	SI	262.741,75	100,00	Prevalente
TOTALI				262.741,75	100,00	

▪ **VALIDAZIONE DEL PROGETTO:**

In ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 42 del Codice, il progetto è stato validato con atto sottoscritto dal responsabile del procedimento in data 21 maggio 2025.

▪ **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare istanza: gli operatori economici, secondo le disposizioni dell'art.65 del D.lgs. 36/2023.

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art.53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n.165.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti non devono versare nelle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

L'operatore economico deve essere in possesso di attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (In Classifica II o superiore).

▪ **TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

La durata dei lavori è di n **90 (novanta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D.lgs. n.36/2023 la Stazione appaltante si riserva l'esecuzione d'urgenza. In tal caso si applica l'articolo 3 comma 9 dell'ALLEGATO II.14.

▪ **SUBAPPALTO**

Il subappalto è regolato dall'articolo 119 del D.lgs. n.36/2023.

È nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

▪ **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 108 del D.lgs. n.36/2023 è il prezzo più basso. Ai sensi dell'articolo 54 il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari a 5 (cinque) la Stazione Appaltante procede alla determinazione della soglia automatica di anomalia.

Il metodo per determinare la soglia automatica di anomalia avverrà in sede di valutazione delle offerte **tramite il metodo "A" indicato nell'allegato II.2 al codice.**

I dati numerici derivanti dalle operazioni matematiche di cui alla presente gara saranno calcolati fino alla terza cifra decimale arrotondati all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall' articolo 54 comma 1 del Codice.

L'appalto non è suddiviso in lotti.

▪ **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. C) del D.lgs. n. 36/2023.

▪ **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

I soggetti interessati devono far pervenire la propria candidatura al Comune di Trinità esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata [in seguito "PEC"] all'indirizzo trinita@cert.ruparpiemonte.it **entro le ore 12,00 del giorno 24 ottobre 2025.**

La PEC dovrà avere come oggetto **«Indagine di mercato per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento: "REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PER LA FRAZIONE MOLINI E SISTEMAZIONE VIABILITÀ PUBBLICA – CUP: I31B25000030006"».**

La PEC deve contenere la manifestazione di interesse alla realizzazione del progetto, in carta libera, comprensiva della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., circa il possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata preferibilmente utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione appaltante - Allegato A al presente avviso.

Alla manifestazione di interesse, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, dovrà essere **allegata** copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Se la domanda di partecipazione è **firmata digitalmente** non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va **allegata** copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Il recapito della PEC rimane a esclusivo rischio del mittente.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

▪ **ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA - AVVALIMENTO**

Sono ammessi alla manifestazione di interesse anche operatori economici che intendono raggrupparsi temporaneamente ai sensi dell'articolo 65 comma 2 lettera e) e lettera f).

In caso di associazione temporanea di impresa costituenda devono essere presentate da ciascuna delle imprese che intendono associarsi consorzarsi o raggrupparsi le dichiarazioni, contenute **nell'allegato A al presente avviso**, sottoscritte dalle medesime imprese.

Le associazioni temporanee eventualmente già costituite devono presentare, oltre alla documentazione Allegato A di cui al precedente comma, la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.

In caso di **avvalimento di cui all'articolo 104** il concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno presentare l'Allegato A al presente avviso.

▪ **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata, secondo quanto di seguito esposto.

Qualora, alla scadenza del termine indicato in precedenza, pervenga un numero di idonee candidature superiore a **n. 5 (cinque)**, la **Stazione Appaltante procederà alla selezione di n. 5 (cinque) operatori economici**, da invitare alla gara secondo la modalità di seguito elencata, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.lgs. n.36/2023.

Verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base a:

- a) **Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso** da dimostrarsi con **CONTESTUALE** presentazione delle dichiarazioni annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito;
- b) **Importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, nella categoria prevalente OG3 (€ 262.741,75)** indicata dalla Stazione Appaltante, da dimostrarsi con **CONTESTUALE** presentazione dei certificati di esecuzione lavori. Si ricorda infatti che solamente l'impresa che sia in possesso, al momento della

presentazione della domanda, del CEL può dichiarare il possesso del requisito, poiché solo quell'impresa è in grado di provarlo. In ultimo, allora il requisito dell'esecuzione dei lavori coincide con quello del possesso del certificato di esecuzione dei lavori" (cfr. Cons. di Stato, sez. V, 28 dicembre 2017, n. 6135, Tar Toscana, Sez. I, 27/ 04/ 2021, n. 602);

- c) **Numero medio annuo di personale dipendente al momento di presentazione della domanda di partecipazione** da dimostrarsi con **CONTESTUALE** presentazione della copia del libro presenze relativo agli ultimi tre mesi o del libro unico del Lavoro;

Dopo aver accertato l'idoneità delle candidature, verranno stilate graduatorie in ordine crescente in base ai criteri oggettivi sopra indicati. Si precisa in tal senso che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il RUP ovvero il seggio di gara appositamente costituito provvederà pertanto all'esame delle documentazioni trasmesse dagli operatori, redigendo per ciascun criterio apposita graduatoria in ordine crescente. Le singole candidature, dunque, saranno valutate in base ai criteri sopra indicati, e collocate nelle rispettive graduatorie esclusivamente sulla base dei valori indicati dagli operatori, che dunque **sono tenuti ad esprimere puntualmente i dati richiesti dal presente avviso.**

Quando tali dati non siano forniti o siano pari a zero la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla relativa graduatoria.

Gli operatori da invitare alla procedura negoziata saranno così individuati:

. Dalla graduatoria di cui alla lettera a) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per fatturato (**purché superiori all'importo a base di gara**), che saranno invitati alla procedura negoziata;

. Dalla graduatoria di cui alla lettera b) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente (**purché superiori all'importo a base di gara**), che saranno invitati alla procedura negoziata;

. Dalla graduatoria di cui alla lettera c) sarà individuato l'operatore con il primo maggior valore, che sarà invitato alla gara.

Qualora un operatore sia collocato in posizioni utili in più graduatorie (ad esempio primo nella graduatoria b) e c)), esso sarà invitato per la posizione ricoperta nella graduatoria contraddistinta dalla prima corrispondente lettera dell'alfabeto (nel caso in questione sarà invitato per la graduatoria b)). Nell'altra graduatoria si provvederà ad individuare l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva.

Qualora in una delle graduatorie non siano collocati utilmente operatori la selezione avviene utilizzando la graduatoria della lettera successiva, incrementando il numero di operatori invitati di quello corrispondente alla graduatoria "deserta".

In caso di parità di valori si procede mediante sorteggio.

Qualora dovesse essere effettuato sorteggio, la data del suo svolgimento sarà comunicata con avviso pubblicato nella sezione amministrazione trasparente del sito internet della stazione appaltante nella sezione dedicata alla procedura all'interno della piattaforma telematica utilizzata. La presente modalità sostituisce ogni forma di comunicazione, per cui si invitano gli operatori a verificare costantemente i siti internet suddetti. Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

In caso di RTI/o avvalimento i candidati possono sommare gli importi richiesti.

Per i consorzi di cui all'articolo 65 lettere c) e d) gli importi richiesti (lavori e personale) possono essere indicati dal Consorzio e contemporaneamente dalla Consorziata indicata per l'esecuzione, in applicazione del principio del "cumulo alla rinfusa".

Le graduatorie così determinate sono da considerarsi provvisorie.

Al termine dell'espletamento delle suddette operazioni sono approvate dal Responsabile del Servizio Tecnico le graduatorie della selezione, ed individuati gli operatori da invitare alla procedura negoziata.

Si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 101 del Codice.

Qualora dovesse essere effettuato sorteggio, la data del suo svolgimento sarà comunicata con avviso pubblicato nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Trinità all'indirizzo www.comune.trinita.cn.it nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti. La presente modalità sostituisce ogni forma di comunicazione, per cui si invitano gli operatori a verificare costantemente i siti internet suddetti. Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Resta comunque stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La procedura negoziata per l'appalto dei lavori verrà espletata sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'iniziativa: Lavori di manutenzione – strade – OG3, mediante invito inoltrato telematicamente alle ditte individuate secondo i criteri sopra descritti.

Non è richiesto sopralluogo obbligatorio in fase di predisposizione dell'offerta.

Il candidato, con la presentazione della manifestazione di interesse, autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione all'indirizzo PEC dal medesimo indicato nell'istanza Allegato A.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

▪ **PRECISAZIONI SU SITUAZIONI DI UNICO CENTRO DECISIONALE EX ART.95 COMMA 1 lett. d)**

L'art. 95 comma 1 lett. d) prevede l'esclusione qualora si accerti il sussistere rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara.

Pertanto, pur essendo in una fase di semplice manifestazione di interesse, si provvederà all'esclusione qualora sia accertato che le richieste pervenute siano riconducibili ad unico centro decisionale.

▪ **INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf dal sito web del Comune all'indirizzo www.comune.trinita.cn.it nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti.

Informazioni in merito ai documenti di gara possono essere richieste anche telefonicamente presso il Comune di Trinità — Ufficio Tecnico — via Roma n. 1 dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 12,00 ai seguenti punti di contatto:

— Geom. Massimo Sclavo [Tel.: 0172-66131 int. 4 — e-mail: tecnico@comune.trinita.cn.it]

Il presente avviso è pubblicato:

— all'Albo Pretorio del Comune di Trinità;

— sul sito web del Comune all'indirizzo www.comune.trinita.cn.it nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti.

▪ **RISERVATEZZA DEI DATI**

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti relativamente al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti saranno trattati nel rispetto della normativa richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Trinità.

▪ **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è il signor Sclavo Geom. Massimo, istruttore tecnico del Comune di Trinità [Tel. 0172-66131 int. 4 — e-mail: tecnico@comune.trinita.cn.it]

Il Responsabile del Procedimento

(Sclavo Geom. Massimo)

Documento firmato digitalmente